



Rene Korniljev
KMK Infra OÜ
info@kmk.ee

Teie 26.06.2025

Meie 24.07.2025 nr 7.1-2/25/10699-2

**Projekti kooskõlastuse uuendamine riigitee
nr 11402 maaüksuse piires ja tee
kaitsevööndis**

Pöördusite Transpordiameti poole e-kirjaga kus palute 10.02.2023 kirjaga nr 7.1-1/23/2422-2 kooskõlastatud ehitusloa taotluse nr 2211271/33733 (menetlus nr 341037) uuendamist kuna kooskõlastus on aegunud.

KLM Projekt OÜ tööga nr 2022 kavandatakse **riigitee nr 11402 Ääsmäe tee km 0,53** ristumiskoha rajamine ning Triangulum OÜ tööga nr 101/22 on kavandatud **vee- ja survekanalisatsioonitorustiku ristumine kinnisel meetodil riigitee nr 11402 km 0,53**.

Riigitee nr 11402 Ääsmäe tee km 0,52 ristumiskoha ja tõstetud ristmiku ehitamiseks koos tehnovõrkude rajamisega on sõlmitud Transpordiameti ja KMK INFRA OÜ vahel 09.07.2025 leping „RISTUMISKOHA EHITAMISE LEPING 7.1-1/23/9766-1“. Ristumiskoht ehitada vastavalt KLM Projekt OÜ (töö nr 2022) projektile „Kopli tee L2 ja L3 kinnistute tee-ehituslik osa Ääsmäe küla Saue vald. Põhiprojekt“.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Triangulum OÜ töö nr 101/22 „Kopli tee L2 ja L3, Ääsmäe küla, Saue vald, Harju maakond, Kopli 1 detailplaneeringu välisveevrustus ja kanalisatsioon, põhiprojekt“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

- 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 5. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 6. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 7. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Asendiplaan

Tehnovõrkude asendiplaan

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee